

Landsberg, 29.05.2018

Preisgünstiger Wohnraum im Einheimischenmodell

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Neuner,

die Reihenhäuser im Landsberger Modell an den Oberen Wiesen sind verkauft.

Es hat sich gezeigt, dass der Bedarf vorhanden ist, es aber bei den jetzigen Zugangsvoraussetzungen schwierig ist, überhaupt eine Finanzierung in der notwendigen Höhe zu bekommen.

Deshalb beantragen wir:

- die der Stadt zustehenden Grundstücke an der Römerauterrasse werden ausnahmslos im Einheimischenmodell vermarktet.
- Die Stadtverwaltung prüft, zu welchem Preis die Grundstücke mindestens abgegeben werden müssen, um die Vorgaben der EU umzusetzen. Ziel muss sein, den Preis so moderat zu gestalten, dass Angestellte, Handwerker, Polizisten und andere Normalverdiener in Landsberg auch noch Eigentum bilden können.
- Die Stadtverwaltung prüft, wie weit die Einkommensgrenze und die Grenze für vorhandenes Vermögen nach oben angepasst werden können, damit die notwendige Eigenkapitalausstattung vorhanden ist und die langjährige Tilgung auch geleistet werden kann.

Mit freundlichen Grüßen

Christoph Jell Fraktionsvorsitzender